

საგამოფენო სტენდის ქირავნობის ხელშეკრულება N77
(გამარტივებული შესყიდვა)

ქ. ბათუმი

10 მაისი 2018 წელი

*შესყიდვა ხორციელდება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის 1-ლი პუნქტის
„ს“ ქვეპუნქტის შესაბამისად*

ერთის მხრივ, შ.პ.ს. „**GEONET EXPO**“ (შემდგომში „გამქირავებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის ოსმან ჩალიშქანის სახით და მეორეს მხრივ ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი (შემდგომში – „დამქირავებელი“) წარმოდგენილი მერის ზვიადი მხეიძის სახით დებენ საგამოფენო სტენდის ქირავნობის ხელშეკრულებას შემდეგი შინაარსით:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 ხელშეკრულების საგანია: CPV70330000 – უძრავი ქონების მართვა საზღაურის სანაცვლო ან ხელშეკრულების საფუძველზე, კერძოდ: წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გამქირავებელი მიაქირავებს დამქირავებელს 2018 წლის 11-13 მაისს ბათუმის ტურიზმისა და სასტუმრო აღჭურვილობის მე-11 საერთაშორისო გამოფენაზე (შემდგომში – გამოფენა) საგამოფენო სტენდს 6(ექვსი) მ²-ს.

1.2 1(ერთი) მ² საგამოფენო სტენდის ქირა შეადგენს 300,00(სამასი ლარი და 00 თეთრი) ლარს დღე-ეს ჩათვლით, სულ ხელშეკრულების ფასი შეადგენს 1800,00(ერთიათას ოცასი ლარი და 00 თეთრი) ლარს.

1.3 დამქირავებელი ვალდებულია გადაუხადოს გამქირავებელს ამ ხელშეკრულების 1.2 პუნქტში მითითებული თანხა მომსახურების გაწევისა და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში.

2. მხარეთა უფლება –მოვალეობანი

2.1. გამქირავებლის უფლებამოსილებანი:

ა) კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულების 1.1 პუნქტის საფუძველზე ნაკისრი ვალდებულებები;

ბ) მოსთხოვოს დამქირავებელს დროულად და სრულად შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულების 1.2-1.3 პუნქტების შესაბამისად აღებული ვალდებულება. ვალდებულებების შესრულების შეფერხებისათვის ყოველი გადაგადაცილებული დღისათვის დააკისროს დამქირავებელს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,5 პროცენტის ოდენობით;

გ) მოსთხოვოს დამქირავებელს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით მიყენებული ზიანის სრულად ანაზღაურება;

დ) გამოფენის პერიოდში ხელი შეუწყოს, როგორც უცხოელი ასევე ადგილობრივი გამოფენის მონაწილეებისა და სტუმრების მოზიდვას;

ე) უზრუნველყოს დამქირავებელი საგამოფენო სტენდის მაგიდით, სკამებით, ხალიჩით, ელექტროენერგიით, ინტერნეტით, სტენდზე კომპანიის სახელის წარწერით, ბეჭით, კატალოგში გვერდის განთავსებით, მონაწილის სერტიფიკატით;

ვ) გამოფენის მონაწილეებისათვის გამართოს საზეიმო გახსნისა და დახურვის ცერემონიები;

ზ) გაუწიოს დახმარება დამქირავებელს საბაჟო ფორმალობების მოგვარებაში, საბაჟო ბროკერთან ურთიერთობაში;

თ) სრულად აუნაზღაუროს დამქირავებელს ამ ხელშეკრულების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით წარმოშობილი ზიანი.

2.2 დამქირავეების უფლებამოსილებანი;

ა) კეთისინდისიერად შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულების 1.2-1.3. პუნქტით ნაკისრი ვალდებულებები;

ბ) ვალდებულებების შესრულების შეფერხებისათვის ყოველი გადაგადაცილებული დღისათვის გადაუხადოს დამქირავეებს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,5 პროცენტის ოდენობით;

გ) საგამოფენო ნივთების ტრანსპორტირებისა და დროებითი შემოტანის საბაჟო გადასახდელების გადახდა ეკისრება დამქირავეებს.

2.3 მხარეთა უფლება-მოვალეობები, რომლებიც არ არის გათვალისწინებული ამ მუხლით, მოწესრიგდება წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისი ნორმებისა და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

3. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

3.1 ხელშეკრულების დამდეგ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

3.2 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

4. ფორს-მაჟორი

4.1 ხელშეკრულების პირობების, ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა, ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

4.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით ან ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

4.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდეგმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

5. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

5.1 5 (ხუთი) დღეზე მეტი ვადით ვალდებულების შესრულების გადაცილება ითვლება ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობად.

5.2 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის საჯარიმო სანქცია თითოეული მხარისათვის შეადგენს 200 (ორასი) ლარს.

5.3 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

6.1. ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2018 წლის 31 ივლისამდე.

7. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

7.1 ხელშეკრულების დამდეგი მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ყველა ღონეს იხმარენ, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების მეშვეობით შეთანხმებით მოაგვარონ ნებისმიერი უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ.

7.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში მხარეები ვერ შეძლებენ სადამსჯელო საკითხების შეთანხმებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

8. გამოყენებული სამართალი

8.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

9. გადასახადები და ბაჟები

9.1 მხარეები პასუხს აგებენ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების და მოსაკრებლების გადახდაზე თავიანთი ვალდებულებების ნაწილში.

მხარეთა რეკვიზიტები:

გამყარებული

შ.პ.ს. "GEONET EXPO"

ბათუმი. ქუთაისის ქ. №11
საიდენტიფიკაციო კოდი: 445408871

სს "იშ ბანკი"

ბანკის კოდი ISBKGE22

ანგარიში №

GE 30IS 0000 6473 0327 0006



ოსმან ჩაღლიშვილი

დირექტორი

დამყარებული

ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი
ქ.ამბროლაური. ბრატისლავა რაჭის ქ.11

სახელმწიფო ხაზინა, ბანკის კოდი

TRESGE22

ა/ა GE24NB0330100200165022

ს/კ №222938490

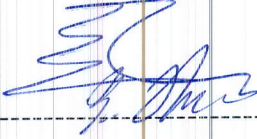


ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერი

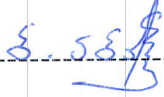
ქ. ამბროლაური

10 მაისი 2018 წელი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნი, ვადასტურებთ, რომ ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მიერ 2018 წლის 11-13 მაისს ბათუმის ტურიზმისა და სასტუმრო აღჭურვილობის მე-11 საერთაშორისო გამოფენაზე საგამოფენო სტენდის 6(ექვსი) მ²-ის დაქირავებასთან დაკავშირებულ საქმიანობაში ჩვენი მონაწილეობა არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნებს და შ.პ.ს. „GEONET EXPO“-ს დირექტორის ოსმან ჩალიშქანის მიმართ ინტერესთა კონფლიქტში არ ვიმყოფებით.

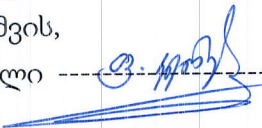
ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერი  ----- /ზვიადი მხეიძე/

მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის შესყიდვების

სამსახურის უფროსი  ----- /ზვიადი მხეიძე/

მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის შესყიდვების

სამსახურის მეორადი სტრუქტურული ერთეულის დაგეგმვის,

აღრიცხვისა და ანგარიშგების განყოფილების ხელმძღვანელი  ----- /ზვიადი მხეიძე/

სატენდერო კომისიის დამხმარე  ----- /ზვიადი მხეიძე/

ტურისტული ცენტრის წარმომადგენელი  ----- /მარინა ჭიღვარია/